

اعلان العطاء رقم 26

تسعى منظمة النجدة الشعبية PAO إلى تنفيذ أعمال إعادة تأهيل وتحسين عدد من البنى التحتية والخدمات الأساسية في مخيمي كوركوسك وداراشكران، بهدف تحسين الظروف الخدمية والبيئية للمستفيدين وضمان توفير بيئة آمنة وملائمة. وتشمل الأعمال تأهيل الآبار، وإصلاح منظومات وشبكات الصرف الصحي، وإعادة تأهيل عدد من المدارس، تركيب وتصليح الطاقة الشمسية داخل المخيمين.

1. الهدف من العطاء :

اختيار شركة مقاولات مؤهلة وذات خبرة لتنفيذ الأعمال المطلوبة وفق المواصفات الفنية وجداول الكميات والمخططات المعتمدة، وبما يضمن الجودة والسلامة وإنجاز الأعمال ضمن المدة المحددة

2. نطاق الأعمال :

أولاً: تأهيل الآبار

- فحص وتقييم وتنظيف وتأهيل الآبار.
- صيانة أو استبدال المضخات ولوحات التحكم والتمديدات الكهربائية عند الحاجة.
- إصلاح أو استبدال خطوط نقل المياه والأنابيب المتضررة.
- صيانة الخزانات والملحقات وإجراء الاختبارات اللازمة.

ثانياً: إصلاح وتأهيل شبكات المجاري والصرف الصحي

- الكشف عن الأجزاء المتضررة وتنظيف وفتح خطوط المجاري.
- إصلاح أو استبدال الأنابيب وغرف التفتيش وأغطيته.
- معالجة الانسدادات والتسربات وإصلاح خطوط التصريف.
- إعادة تأهيل المناطق المتضررة نتيجة أعمال الحفر وإجراء الفحوصات.

ثالثاً: إعادة تأهيل المدارس

- أعمال صيانة الجدران والأسقف والأرضيات والدهان.
- إصلاح الأبواب والنوافذ.
- صيانة دورات المياه والمرافق الصحية وأعمال المياه والصرف الصحي.
- الأعمال الكهربائية والإنارة والمفاتيح والمقابس.
- إصلاح الساحات والممرات وأي أعمال واردة في جدول الكميات.

رابعاً: إعادة تأهيل وتركيب منظومات الطاقة الشمسية

- تشمل الأعمال، حسب الكشف الفني وجدول الكميات (BOQ) ، ما يلي:
- الكشف الفني على منظومات الطاقة الشمسية القائمة وتقييم حالتها .

- إعادة تأهيل أو استبدال الألواح الشمسية والبطاريات والعاكسات (Inverters) ومنظمات الشحن والمكونات المتضررة .
- توريد وتركيب ألواح شمسية جديدة بالمواصفات والقدرة المطلوبة .
- توريد وتركيب البطاريات والهياكل والقواعد وملحقات التثبيت .
- تنفيذ التمديدات الكهربائية والكابلات والقواطع ولوحات الحماية والتأريض .
- إصلاح أو تركيب هياكل الألواح بما يضمن الثبات والسلامة .
- ربط منظومة الطاقة الشمسية بالأحمال المستهدفة في المدارس والمرافق المحددة .
- إجراء الاختبارات والتشغيل التجريبي والتأكد من كفاءة وسلامة المنظومة قبل التسليم .
- تدريب المسؤولين المعنيين على التشغيل والاستخدام الآمن والصيانة الأساسية .
- تقديم ضمان للمعدات والأعمال وفق شروط العقد .
- ملاحظة: يتم تحديد القدرة المطلوبة للمنظومة، وعدد الألواح، وسعة البطاريات، والعاكسات، وبقية المكونات والكميات النهائية وفق الكشف الموقعي والدراسة الفنية وجدول الكميات المعتمد (BOQ).

3. متطلبات الشركة المتقدمة:

- شهادة تسجيل شركة سارية المفعول والوثائق القانونية ذات الصلة.
- براءة ذمة/شهادة عدم ممانعة ضريبية سارية المفعول حسب المتطلبات القانونية.
- خبرة مثبتة في تنفيذ أعمال مماثلة.
- القدرة الفنية والمالية لتنفيذ الأعمال.
- توفير مهندس مدني مؤهل للإشراف على الأعمال.
- توفير العمالة والفنيين والمعدات والآليات اللازمة.
- الالتزام بإجراءات الصحة والسلامة المهنية وحماية البيئة.

4. الوثائق المطلوبة من الشركة :

- شهادة تسجيل الشركة والوثائق الضريبية المطلوبة
- قائمة بالمشاريع السابقة المماثلة ونسخ من العقود أو كتب الإنجاز
- قائمة المعدات والآليات
- العرض الفني ومنهجية التنفيذ والجدول الزمني
- العرض المالي وجدول الكميات والأسعار (BOQ)
- بيانات الاتصال وأي وثائق أخرى مطلوبة في ملف العطاء

5. الوثائق المطلوبة من الشركة :

يُطلب من الشركات المدعوة إجراء زيارة ميدانية إلى مواقع العمل في مخيمي كوركوسك وداراشكران قبل تقديم عروضها للاطلاع على طبيعة الأعمال والظروف الفعلية للموقع. وتحمل الشركة مسؤولية التحقق من جميع الظروف المتعلقة بتنفيذ الأعمال قبل تقديم العرض.

6. مدة التنفيذ :

تلتزم الشركة بتقديم جدول زمني واضح، على ألا تتجاوز مدة التنفيذ 30 يومًا تقويميًا، ويبدأ احتسابها من تاريخ توقيع العقد أو إصدار أمر المباشرة وفق ما ينص عليه العقد.

7. الصحة والسلامة :

- توفير معدات الوقاية الشخصية للعاملين
- وضع إشارات التحذير والحواجز حول مناطق العمل
- حماية الأطفال والطلاب والمستفيدين من مخاطر مواقع البناء
- عدم ترك الحفر أو المناطق الخطرة دون حماية
- الإبلاغ الفوري عن أي حادث أو إصابة والالتزام بتعليمات المنظمة

8. الإشراف والاستلام :

تقوم المنظمة أو من يمثلها بالإشراف على تنفيذ الأعمال وفحص المواد والأعمال ومتابعة تقدم العمل، ويحق لها طلب إصلاح الأعمال غير المطابقة. ويتم الاستلام بعد إكمال الأعمال وفق المواصفات وجداول الكميات والعقد.

9. الضمان :

يلتزم المقاول بتقديم ضمان للأعمال وفق المدة والشروط المحددة في العقد، ويكون مسؤولاً عن إصلاح العيوب الناتجة عن سوء التنفيذ خلال فترة الضمان. مدة الضمان المقترحة: _____ شهرًا من تاريخ الاستلام النهائي.

10. طريقة التقديم :

- يمكن لمقدمي العطاءات المؤهلين المهتمين الحصول على مجموعة كاملة من وثائق دعوة تقديم العطاءات عن طريق إرسالها إلى البريد الإلكتروني التالي tender@paoiraq.org
- يتم تقديم العطاءات عن طريق زيارة مكتب المنظمة . في اربيل على العنوان التالي : اربيل شارع 30 متري خلف فندق شيراتون بجانب راديو اشتي
- يجب أن تكون العروض صالحة لمدة لا تقل عن 30 يومًا من تاريخ التقديم .

11. آخر موعد للتقديم :

يجب تسليم العطاءات إلى العنوان المذكور في الاعلان في ظرف مغلق قبل الساعة الرابعة عصرًا من يوم 23 اب 2026

12. ملاحظات:

- ✓ يحق للجهة المعلنة قبول أو رفض أي عرض دون إبداء الأسباب .
- ✓ سيتم استبعاد أي عرض غير مستوفي للشروط أعلاه .
- ✓ سيتم اختيار العرض الأفضل وفق معايير الجودة 60 % والسعر. 40%

للاستفسار:

أكرم حسو

مدير لوجستي والمشتريات في منظمة النجدة الشعبية

رقم الهاتف: 07729797799